

ООО "ИстоК-Экспертиза" (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Общество с ограниченной ответственностью "ИстоК-Экспертиза"
Регистрационный номер члена в реестре СРО	743
Город	г.о. город Пенза, г Пенза
ИНН	5835112659
ОГРН/ОГРНИП	1155835002454
Дата государственной регистрации юридического лица	15.06.2015
Номер протокола вступления	24 от 03.04.2017 г.
Дата регистрации в реестре СРО	03.04.2017
Орган принятия решения о вступлении	Совета Ассоциации
Основание принятия в члены СРО	Заявление организации от 03.04.2017 г. №580001653 (заявление на вступление и выдачу свидетельства)
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Генеральный директор Першин Андрей Владимирович
Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)	440000, Пензенская область, г.о. город Пенза, г Пенза, ул Пушкина, стр. 2
Фактический адрес	440000, Пензенская область, г.о. город Пенза, г Пенза, ул Пушкина, стр. 2
Электронная почта организации	alexarbin@gmail.com; zh.shirolapova@mail.ru
Контактный телефон	(937) 439-15-45
Сведения о наличии права на выполнение работ:	
Статус члена в СРО:	Член СРО
Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:	Действует
Дата вступления в силу решения:	01.07.2017

Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО

Решение Совета Ассоциации от 01.07.2017 г.

Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

Право имеется

Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)

не превышает пятьсот миллионов рублей

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет

500 000,00

Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)

не превышает три миллиарда рублей

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет

4 500 000,00

Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

Приостановлено действие права, решение Совета Ассоциации №66 от 03.06.2025 г. в срок до 01.09.2025 г. Возобновлено действие права, решение Совета Ассоциации №103 от 05.09.2025 г.

Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров

Решение Совета Ассоциации №76 от 03.10.2017 г.

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Нет	Нет

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО "ИстоК-Экспертиза":

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2018	Март	проверка Подготовлен акт №16/03 от 16 марта 2018 г.	Проверка соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации СРО «Большая Волга».

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2018	Апрель	проверка Подготовлен акт №76 от 23 апреля 2018 г.	Проверка соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации СРО «Большая Волга».
Плановая проверка, Документарная проверка	2019	Март	проверка Подготовлен акт №71 от 20 марта 2019 г.	Проверка соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации СРО «Большая Волга». Договор страхования Не предоставлены документы для проведения проверки
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Апрель	проверка	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Май	проверка	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Июнь	проверка	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Июль	проверка	
Плановая проверка, Документарная проверка	2020	Март	проверка Подготовлен акт №84 от 13 марта 2020 г.	Проверка соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации СРО «Большая Волга».
Плановая проверка, Документарная проверка	2021	Март	проверка Подготовлен акт №61 от 19 марта 2021 г.	Проверка соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации СРО «Большая Волга».
Плановая проверка, Документарная проверка	2022	Март	проверка Подготовлен акт №61 от 18 марта 2022 г.	Проверка соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации СРО «Большая Волга».

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2023	Февраль	проверка Подготовлен акт №63 от 13 марта 2023 г.	Проверка соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации СРО «Большая Волга». Непрохождение не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» НОК физическим лицом, претендующим на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей. Соблюдение и исполнение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
Плановая проверка, Документарная проверка	2024	Март	проверка Подготовлен акт №57 от 22 марта 2024 г.	Соблюдение и исполнение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2025	Март	проверка Подготовлен акт №87 от 21 марта 2025 г.	Соблюдение и исполнение членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ; исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствие фактического совокупного размера обязательств по таким договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Март	проверка	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Май	проверка Подготовлен акт №71ВП от 20 мая 2025 г.	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Август	проверка	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Сентябрь	проверка	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Сентябрь	проверка	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Октябрь	проверка	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Ноябрь	проверка	

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2026	Март	проверка Подготовлен акт №58 от 13 марта 2026 г.	Соблюдение и исполнение членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ; исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствие фактического совокупного размера обязательств по таким договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Наличие неоплаченной задолженности по членским взносам Отсутствие договора страхования гражданской ответственности Не предоставление информации и документов, запрошенных в ходе проведенной плановой документарной проверки Ненадлежащее исполнение обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2026	Апрель	проверка Подготовлен акт №43ВП от 24 апреля 2026 г.	Не соответствие количественного состава Специалистов по организации строительства, включенных в НРС, уровню ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

Элементы 1—22 из 22.

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарной комиссии №11 от 25 марта 2019 г. выдано предписание №11/5 от 25.03.2019 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22.04.2019 г.	22.04.2019	Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарной комиссии №15 от 22 апреля 2019 г. выдано предписание №15-13 от 22.04.2019 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22.05.2019 г.	22.05.2019	Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарной комиссии №20 от 22 мая 2019 г. выдано предписание №6-20 от 22.05.2019 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22.06.2019 г.	22.06.2019	Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарной комиссии №24 от 24 июня 2019 г. выдано предписание №24-04 от 24.06.2019 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 24.07.2019 г.	24.07.2019	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №30 от 25.07.2019 г.

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №8-31-1 от 31 марта 2023 г. вынесено предупреждение №8-31-1 от 31.03.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27.09.2023 г.	27.09.2023	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №19-3 от 30.06.2023 г.
<u>Приостановление права</u>	Решением Совета Ассоциации №66 от 3 июня 2025 г. в срок до 1 сентября 2025 г. действие права приостановлено	01.09.2025	Действие возобновлено, решение Совета Ассоциации, протокол №103 от 05.09.2025 г.
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №31-7-2 от 28 июля 2025 г. выдано предписание №31-7-2 от 28.07.2025 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 28.08.2025 г.	28.08.2025	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №38-1-1 от 29 августа 2025 г. выдано предписание №38-1-1 от 29.08.2025 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16.10.2025 г.	16.10.2025	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №48-01 от 17 октября 2025 г. выдано предписание №48-01 от 17.10.2025 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27.11.2025 г.	27.11.2025	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №57-01 от 28 ноября 2025 г. выдано предписание №57-01 от 28.11.2025 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12.03.2026 г.	12.03.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №10-03 от 13 марта 2026 г. выдано предписание №10-03 от 13.03.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.04.2026 г.	30.04.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №12-11 от 3 апреля 2026 г. выдано предписание №12-11 от 03.04.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 14.05.2026 г.	14.05.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №17-1 от 4 мая 2026 г. выдано предписание №17-1 от 04.05.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 18.06.2026 г.	18.06.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №19-02 от 15 мая 2026 г. выдано предписание №19-02 от 15.05.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 02.07.2026 г.	02.07.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №23-01 от 5 июня 2026 г. выдано предписание №23-01 от 05.06.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 02.07.2026 г.	02.07.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №25-1 от 19 июня 2026 г. выдано предписание №25-1 от 19.06.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.07.2026 г.	30.07.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №26-01 от 3 июля 2026 г. выдано предписание №26-01 от 03.07.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.07.2026 г.	30.07.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия

Элементы 1—17 из 17.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000,00 рублей.

что соответствует **второму уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью "ИстоК-Экспертиза" имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства,

стоимость которых по одному договору подряда **не превышает пятьсот миллионов рублей**

Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 4 500 000,00 рублей.

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью "ИстоК-Экспертиза" имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает три миллиарда рублей**

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

[С-152-58-0743-58-030417 от 03.04.2017 г.](#)

Дата размещения информации: 03.04.2017 00:00 , дата последнего изменения информации: 14.08.2026 15:11